

Số: 578/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 12 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

2. Người có tài sản: ông Lê Văn Hiếu, bà Nguyễn Thị Hương, địa chỉ: Khóm 2. Phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh- tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

3. Tài sản đấu giá : Tài sản đấu giá tọa lạc ấp Vĩnh Trường, xã Hòa Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh, gồm: Quyền sử dụng đất thừa số 95, tờ bản đồ số 42, diện tích 210m<sup>2</sup>, loại đất: ODT. Quyền sử dụng đất thừa số 97, tờ bản đồ số 42, diện tích 348m<sup>2</sup>, loại đất: CLN. Quyền sử hữu công trình xây dựng: Nhà trước, nhà sau, nhà kho, nhà vệ sinh, hàng rào loại A, hàng rào loại B, mặt bằng sân trước, mặt bằng lối đi 02 bên nhà chính. **Giá khởi điểm:** 3.231.966.450 đồng (Ba tỷ hai trăm ba mươi một triệu chín trăm sáu mươi sáu ngàn bốn trăm năm mươi đồng). **Bước giá:** 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

4. Xem tài sản : Ngày 09 và ngày 10/01/2024. Website: <http://daugiattravinh.vn>

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/12/2023 đến 10 giờ 00 phút ngày 22/01/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Mua hồ sơ đấu giá tài sản: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ. Nộp tiền đặt trước: 640.000.000 đồng (Sáu trăm bốn mươi triệu đồng)/ hồ sơ

**Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.**

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 13/12/2023 đến 10 giờ 00 phút ngày 22/01/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan. Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661. Hồ sơ đăng ký gồm:

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

\* Nếu là cá nhân: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y);

\* Nếu là công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 25/01/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Hòa Thuận;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 179/2023)



Nguyễn Thị Thu Hà